

# Dichiarazione sostitutiva di atto notorio - Art. 47 D.P.R. 445 del 28/12/2000

Comunicazione relativa all'adempimento Anagrafe Condominiale (art.1130 c.6) C.C. -NOTE A PAG. 3

Il sottoscritto.....nato a .....(.....)il.....  
codice fiscale.....residente in.....Via/piazza.....  
.....Telefono .....email.....fax.....  
proprietario dell'unità immobiliare sotto indicata facente parte del condomnio sito in.....  
via/piazza.....Codice fiscale.....

## DICHIARA

### UNITÀ IMMOBILIARE:

via/p.za .....	n.c. ....	Piano: .....
Tipologia <sup>1</sup> : .....	Identificativi catastali: Foglio .....	Particella ..... sub.....
Tipologia <sup>1</sup> : .....	Identificativi catastali: Foglio .....	Particella ..... sub.....
Tipologia <sup>1</sup> : .....	Identificativi catastali: Foglio .....	Particella ..... sub.....
Tipologia <sup>1</sup> : .....	Identificativi catastali: Foglio .....	Particella ..... sub.....

### PROPRIETÀ <sup>2</sup> (PERSONE FISICHE):

nome e cognome .....	nato a .....	(.....)
in data: .....	cod.fiscale .....	
titolo <sup>3</sup> :.....	residenza:.....	quota di possesso:.....

### PROPRIETÀ <sup>2</sup> (PERSONE FISICHE):

nome e cognome .....	nato a .....	(.....)
in data: .....	cod.fiscale .....	
titolo <sup>3</sup> :.....	residenza:.....	quota di possesso:.....

### PROPRIETÀ <sup>2</sup> (PERSONE FISICHE):

nome e cognome .....	nato a .....	(.....)
in data: .....	cod.fiscale .....	
titolo <sup>3</sup> :.....	residenza:.....	quota di possesso:.....

### PROPRIETÀ <sup>2</sup> (SOCIETÀ):

ragione sociale .....	Nat. giuridica .....
sede legale : .....	n.c. ....
cod. fiscale /partita iva/rea .....	
legale rappresentante: .....	

4  
LOCAZIONE :

conduttore: ..... nato a .....(.....)  
in data: ..... cod.fiscale .....

5  
DATI RELATIVI ALLA SICUREZZA DELLA SINGOLA UNITÀ IMMOBILIARE ...:

Impianto elettrico: .....  
Impianto metano e caldaia .....  
Altri impianti:.....

IL SOTTOSCRITTO DICHIARANTE, RICHIEDE CHE TUTTA LA DOCUMENTAZIONE AMMINISTRATIVA CONDOMINIALE SIA TRASMESSA :

AL SEGUENTE RECAPITO POSTALE:  
nominativo .....  
c/o .....  
via/P.za ..... n.c. ....  
Cap ..... Città ..... Prov. ....

AL SEGUENTE INDIRIZZO DI POSTA ELETTRONICA:  
.....  
**NB. tutte le comunicazioni riguardanti il condominio, compresi gli avvisi di convocazione delle assemblee, verranno inviate esclusivamente all'indirizzo email indicato**

*Il sottoscritto autorizza il trattamento dei propri dati ai sensi del D.Lgs 196/2003 c.d. Legge sulla Privacy*

Firenze, .....

.....  
*firma del dichiarante*

## ALLEGARE COPIA DI UN DOCUMENTO DI IDENTITÀ IN CORSO DI VALIDITÀ

- Si ricorda che per quanto disposto dall'articolo 1130 comma 6 del Codice Civile, (Legge 220/2012) il presente modello deve essere obbligatoriamente fornito all'amministratore di condominio debitamente compilato. In difetto l'amministratore dovrà reperire, previa notifica, tali dati presso i pubblici uffici. I costi connessi (spese vive, oneri comunali e onorari professionali) verranno imputati direttamente nei conti personali dei condomini inadempienti conforme legge;

Inoltre ogni variazione alla presente comunicazione deve essere comunicata all'amministratore in forma scritta entro 60 giorni;

Si ricorda che ai sensi dell'ultimo comma dell'art. 63 disp.att.Cod.Civile, che "*chi cede diritti su unità immobiliari resta obbligato solidalmente con l'avente causa per i contributi maturati fino al momento in cui è trasmessa all'amministratore copia autentica del titolo che determina il trasferimento del diritto*";

### NOTE:

1. *abitazione – ufficio – fondo commerciale – magazzino – cantina – box auto, ecc.;*
2. *indicare il dati della proprietà. In caso di più intestatari (coniugi, eredi, ecc.) specificare tutti i nominativi, quote di proprietà e/o il regime di comunione. Se i campi a disposizione non risultassero sufficienti compilare un nuovo modello;*
3. *proprietà – comproprietà - nuda proprietà – usufrutto, ecc.;*
4. *compilare solo se l'immobile risulta locato;*
5. *indicare se esiste certificazione o dichiarazione di conformità;*

